

Professioneel vermogensadvies met de nieuwe vermogenstabel

- Krijg een gedetailleerde inventaris van het volledige vermogen van uw klant
- Activa en passiva van uw klant tot in detail
- Betere kennis van de situatie van uw klant
- Bereken snel en correct alle planningsmogelijkheden van uw klant




Erfbelasting Vlaams Gewest

Activa Leningen Rapporten Dossier informatie: 31/01/2018

Activa

+ Toevoegen

- Vastgoed
- Portefeuille
- Familiale onderneming
- Overige

| | Soort | Omschrijving | Marktwaaarde | Groeivoet | Is actief? |
|--|--------------|-----------------------------|--------------|-----------|------------|
|   | Vastgoed | Huis | 200 000,00 | 2,00% | Ja |
|   | Vastgoed | Chalet | 170 000,00 | 2,00% | Ja |
|   | Portefeuille | Aandelen | 60 000,00 | 3,00% | Ja |
|   | Portefeuille | Spaarrekening | 100 000,00 | 0,20% | Ja |
|   | Portefeuille | Zichtrek | 3 000,00 | 0,00% | Ja |
|   | Overige | Volvo | 35 000,00 | 0,00% | Ja |
|   | Vastgoed | Appartementsgebouw Oostende | 660 000,00 | 2,00% | Ja |

← Vorige stap Volgende stap →

- Rapporten, interactieve grafieken en tabellen om uw dossiers mooi voor te stellen
- Projecties in de toekomst
- Gedetailleerd advies op maat

Erfbelasting Vlaams Gewest



Interactieve grafieken, doorklikbaar naar de detailschermen:

Home Gewest Familie Samenlevingsvorm Erfgenamen Schikkingen Vermogen (detail) Vermogen Schenking Berekenen

Erfbelasting Vlaams Gewest

Activa Leningen Rapporten Dossier informatie: 31/01/2018

Rapporten

Nalatenschap

- Fiscaal
- Activa met gunstregime erfbelasting

Activa

- Familiaal vermogen
- Vastgoed
- Vastgoed schulden
- Vastgoed vs overige activa
- Vastgoed per type
- Globale analyse van de activa
- Portfolios per instelling
- Netto activa vs schulden
- Gezinswoning vs andere activa

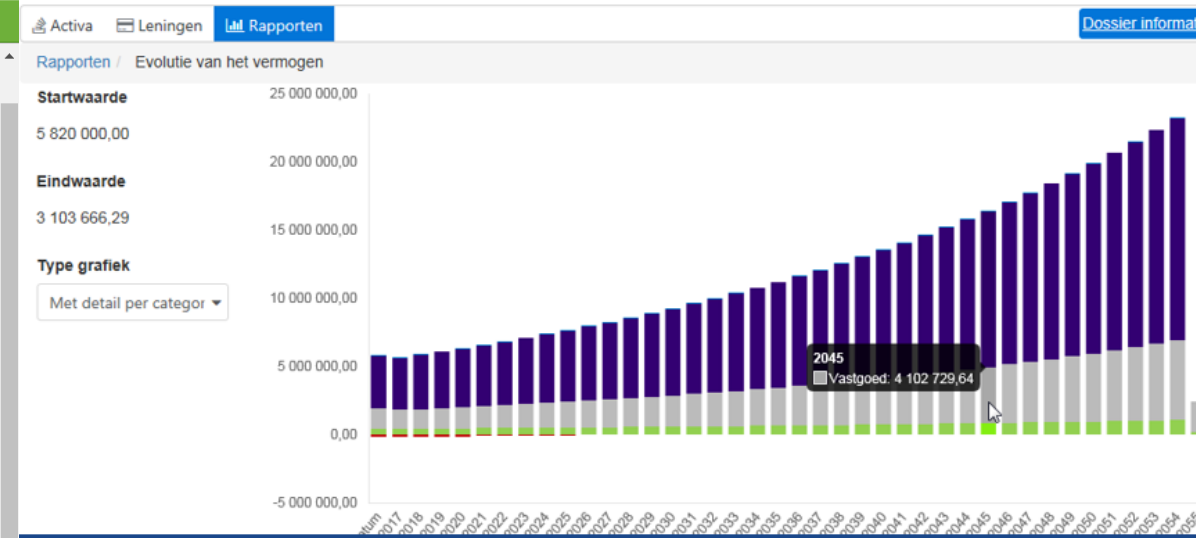
Evolutie

- Portfolio evolutie
- Evolutie van het vermogen

← Vorige stap Volgende stap →

©2018 Wolters Kluwer Belgium N.V. Disclaimer Privacy Algemene voorwaarden Cookie Policy Browser advies Recente wijzigingen Contact

V 2.20.3



Datum Dossier datum

| Omschrijving | jan Xavier | Gemeenschap |
|------------------------------|--------------|-------------|
| Familiale onderneming | | |
| Triphase | 3 800 000,00 | 0,00 |
| Totaal | 3 800 000,00 | 0,00 |
| Overige | | |
| oldtimer | 65 000,00 | 0,00 |
| Persoonlijke lening | -50 000,00 | 0,00 |
| Totaal | 15 000,00 | 0,00 |
| Portefeuille | | |
| Portefeuille | 275 000,00 | 150 000,00 |
| Totaal | 275 000,00 | 150 000,00 |
| Vastgoed | | |
| Appartement Motstraat | 600 000,00 | 0,00 |
| Appartement Nice | 0,00 | 450 000,00 |
| chalet Ardennen | 0,00 | 0,00 |
| villa | 0,00 | 300 000,00 |
| villa (Schuld) | 0,00 | -119 801,44 |
| Totaal | 600 000,00 | 630 198,56 |
| Totaal: 5 650 198,56 | | |

Erfbelasting Vlaams Gewest

Lening van ING Bank

Soort lening: Vaste maandelijkse betalingen

Lener: jan Xavier

Uitlener: ING Bank

In huwelijksgemeenschap?

Soort intresten: Vaste rente

Bedrag*: 200 000,00

Intrestvoet: 2,02%

Duurtijd (Maanden)*: 240

Contract datum*: 12/12/2008

Einddatum (Berekend): 12/12/2028

Bewaren Annuleren **Aflossingen**

Gekoppelde transacties

+ Toevoegen

| Acties | Transactie | Bedrag |
|--------|---|------------|
| | villa, 09/07/17: 250 000,00- jan Xavier | 200 000,00 |

Erfbelasting Vlaams Gewest

Aflossingen

← Terug

| Datum | Aflossing | Deel kapitaal | Deel intresten | Saldo |
|------------|-----------|---------------|----------------|------------|
| 12/12/2008 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 200 000,00 |
| 12/01/2009 | 1 011,92 | 678,32 | 333,60 | 199 321,68 |
| 12/02/2009 | 1 011,92 | 679,45 | 332,47 | 198 642,23 |
| 12/03/2009 | 1 011,92 | 680,58 | 331,34 | 197 961,65 |
| 12/04/2009 | 1 011,92 | 681,72 | 330,20 | 197 279,93 |
| 12/05/2009 | 1 011,92 | 682,86 | 329,06 | 196 597,08 |
| 12/06/2009 | 1 011,92 | 683,99 | 327,92 | 195 913,08 |